

物件種別	マンション	賃料	右下記載	交通	阪神本線『久寿川』駅 徒歩1分	物件名	Tigre西宮
------	-------	----	-------------	----	-----------------	-----	---------



- 周辺施設
- ・ Corowa甲子園 徒歩9分 (700m)
 - ・ 業務スーパー 徒歩7分 (450m)
 - ・ ローソン 徒歩4分 (280m)
 - ・ コーナン 徒歩12分 (850m)
 - ・ 阪神甲子園球場 徒歩10分 (800m)
 - ・ 西宮今津郵便局 徒歩1分 (94m)

- ★阪神本線『久寿川』駅 徒歩1分
- ★ロフト付きで解放感◎1階・2階のみ3階はロフトなし
- ★コンビニ徒歩圏内!
- ★阪神甲子園球場も徒歩で行けます!
- ★築浅で設備充実!
- ★人気の1LDK!
- ★モニター付きインターホンとオートロックでセキュリティも◎!
- ★二人入居可能です!



202号

302号

※現況と相違ある場合は現況を優先します。

※短期解約違約金有(1年未満で総賃料の2ヶ月、2年未満で総賃料の1ヶ月)

所在	西宮市今津水波町12-28		
費用	礼金	1ヶ月	
	敷金	0円	
	共益費	3,500円	
	駐車場	無	
	家賃保証(CASA)	初回保証料:総賃料の50% 更新:総賃料の1.5%/月額	
	火災保険料	19,000円/2年 (リビングパートナー保険)	
	鍵交換代	19,800円 (必須)	
	消毒代	11,000円 (任意)	
安心サポート	16,500円/2年 (任意)		
引落手数料	月額保証料に含む ※家賃支払開始月より		
建物・土地	構造	木造 3階建	
	専有面積	33.59㎡	
	築年月	平成28年11月	
	間取明細	左記間取確認	
設備	ガス	プロパンガス (株)エスケエナジー大阪 06-6308-0080	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	【室内設備】	2口ガスコンロ 温水洗浄便座 浴室乾燥機 エアコン 収納	
	【共用設備】	モニター付きインターホン ロフト(302号は無) 駐輪場 オートロック インターネット無料	
各室備考	202号	75,000円	
	302号	73,000円 6/25空予定 ※退去時クリーニング費用有(40,000円税別)	
学区	水波小学校 水波中学校		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
鍵場所	エントランス左 ダイアル4343		

CENTURY 21	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料	
	TEL	06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	今津	専任媒介	スーモ × ホームズ × 自社HP等 ○	16,500円
	FAX	06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1				広告料
	HP	http://www.mormonscholars.org					1ヶ月
	E-mail	kanri.across@gmail.com					
住所	〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。					