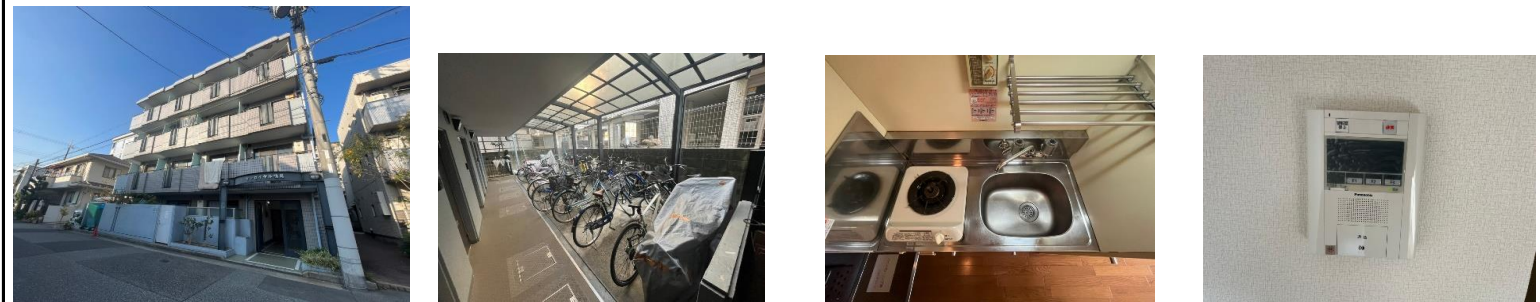


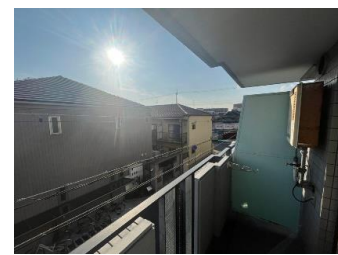
物件種別	マンション	賃料	40,000円	交通	阪神本線『鳴尾』駅 徒歩5分	物件名	サンロイヤル鳴尾
------	-------	----	----------------	----	----------------	-----	-----------------



所在 西宮市鳴尾町1-13-16

費用	礼金	50,000円
	敷金	0円
費用	共益費	込
	駐車場	無
	家賃保証 (CASA)	初回保証料：総賃料の50% 更新：総賃料の1.5%/月額
	保険料相当額	1,000円/月額 ※日割り不可 (リビングアシスト総合保険)
	鍵交換代	19,800円(税込)
引落手数料 月額保証料に含む ※家賃支払開始月より		

- ★阪神本線『鳴尾』駅 徒歩5分
- ★武庫川女子大学目の前！！
- ★入居日ご相談可能です！
- ★大学生におススメ！
- ★閑静な住宅街！
- ★1Km圏内に施設充実！
- ★ららぽーと甲子園も徒歩圏内！



建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 4階建
	専有面積	16.02㎡
	築年月	昭和60年4月
	間取明細	左記間取確認
	向き	南

設備	ガス	都市ガス
	水道	公営水道
	電気	関西電力

設備詳細	【室内設備】	浴室 洗濯機置場 収納 トイレ 1口ガスコンロ
	【共用設備】	駐輪場 オートロック

各室備考	307号 40,000円
------	--------------

周辺施設		
・セブンイレブン	徒歩	1分 (67m)
・関西スーパー	徒歩	6分 (600m)
・麒麟堂	徒歩	7分 (550m)
・西宮鳴尾郵便局	徒歩	6分 (600m)
・武庫川女子大学	徒歩	1分 (100m)

学校区	鳴尾小学校 鳴尾中学校
契約期間	2年間 普通賃貸借契約
鍵場所	現地 エントランス右 ダイアル4343

CENTURY 21	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課		株式会社アクロスコーポレイション		担当	取引形態	広告掲載		事務手数料		
	TEL	06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号				中村	専任媒介	スーモ	×	16,500円
	FAX	06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1						ホームズ	×	広告料
	HP	http://www.mormonscholars.org							自社HP等	×	2ヶ月
	E-mail	kanri.across@gmail.com									
住所	〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101		センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。								