

シェルプール参番館

Wi-fiインターネット無料♪
303号室は浴室新品入れ替え済み！！

礼金減額キャンペーン！！4月末までの申込限定！

賃料	72,000円～	間取	2LDK
交通	阪急電鉄神戸線『武庫之荘』駅 バス15分		
所在地	伊丹市山田3-5-1		
費用	礼金	250,000円⇒150,000円	
	敷金	0円	
	共益費	5,000円	
	駐車場	空き無し	
	家賃保証	初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.5%	
	保険料相当額	1,000円/月額 (リビングアシスト総合保険) ※日割り不可	
	鍵交換代	19,800円	
	消毒料	14,300円	
安心サポート	16,500円/2年		
引落手数料	月額保証料に含む ※家賃支払開始月より		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 3階建	
	専有面積	57.96㎡(206号) 58.10㎡(205・303・305号)	
	築年月	平成9年4月	
	間取明細	図面参照	
	向き	図面参照	
学校区	昆陽里小学校 松崎中学校		
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	【室内設備】 トイレ キッチン 浴室 洗濯機置き場(室内) 収納 インターホン 【共用設備】 駐輪場 駐車場 オートロック		
各室備考	(303号 74,000円)		
鍵場所	現地ゴミ置場フェンス(ダイヤル4343)		



303号

※現況と相違ある場合は現況を優先します。
※室内状況につき入居日が遅れる事があります。

CENTURY 21	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料	
	TEL	06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	渡邊	専任媒介	16,500円	
	FAX	06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1			スーモ ○	広告料
	HP	http://www.mormonscholars.org				ホームズ ○	1.5ヶ月
	E-mail	kanri.across@gmail.com				自社HP等 ○	
	住所	〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101				センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。	