

セイル西宮北口

敷地西側に阪急西宮ガーデンズが面する好立地!!

賃料	106,000円	間取	1LDK
交通	阪急神戸線「西宮北口」駅 徒歩6分		
所在地	西宮市田代町7-12		
費用	礼金	300,000円	
	敷金	100,000円	
	管理費	8,000円	
	駐車場	18,700円【高さ制限】1.55m 22,000円【高さ制限】2.1m	
	バイク置場	3,300円	
	駐輪代	220円/月額	
	家賃保証	保証会社:オリコフォレントインシュア 個人:初回保証料総賃料の50% 更新料10,000円/1年 法人:初回保証料総賃料の100% 更新料10,000円/1年	
	火災保険	19,000円/2年(※リビングアシスト総合保険)	
鍵交換費用	16,500円		
消毒代	11,000円		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート 6階建て	
	専有面積	F・Jタイプ:39.78㎡	
	築年月	平成27年2月	
	間取明細	右記間取確認	
向き	1LDK:東(F、H、J)・西(E、G、I) 2LDK:南(A~D)		
学区	深津小学校 深津中学校		
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	【室内設備】 システムキッチン、洗面台、洗濯機置場、クローゼット 浴室乾燥機、追い焚き機能付きバス、ウォシュレット機能付きトイレ 等 【共用設備】 オートロック、宅配BOX、エレベーター 機械式駐車場(高さ指定有)、駐輪場、防犯カメラ、ゴミ置き場 等		
賃料	215号Fタイプ (106,000円) ※インターネット無料サービス		
鍵場所	駐輪場AL 1155 OK 正面扉左PS ダイヤル9283		



- 阪急西宮ガーデンズまで、徒歩1分
- インターネット無料
- 機械式駐車場空きあり(高さ制限有り)

※退去時クリーニング費用有り
1,000円/平米

※短期解約違約金
(1年未満の解約時総賃料の1ヵ月分)

F・J 39.78㎡

※現況と相違ある場合は現況を優先します。
※室内状況につき入居日が遅れる事があります。

	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料
	TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	渡邊	専任媒介	スーモ	16,500円
	FAX 06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1			ホームズ	広告料
	HP http://www.mormonscholars.org				自社HP等	0.7ヶ月
	E-mail kanri.across@gmail.com					
住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。					