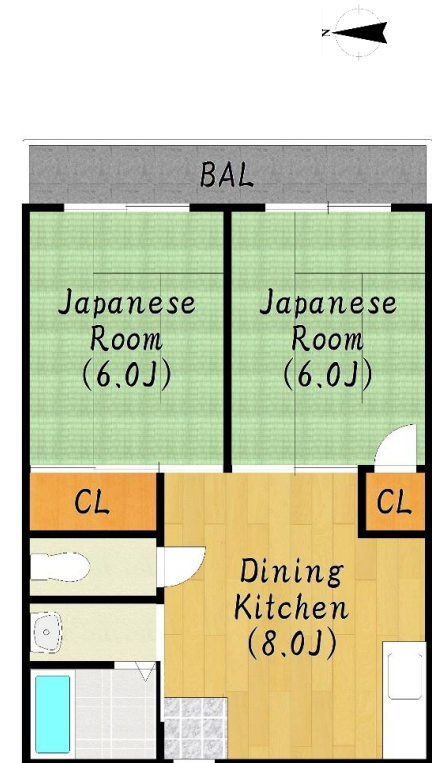
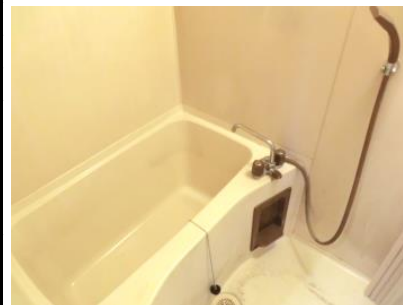


# ヌーベル武庫之荘

**初期費用減額キャンペーン！！**  
 礼金15万→10万へ変更しました！！

賃料	57,000円	間取	2DK
交通	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」駅 徒歩5分		
所在地	尼崎市南武庫之荘5-17-32		
費用	礼金	150,000円→100,000円	
	敷金	0円	
	管理費	4,000円	
	駐車場	空き無し	
	家賃保証	初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.5%	
	保険料相当額	1,000円/月額 (リビングアシスト総合保険) ※日割り不可	
	鍵交換代	19,800円	
	消毒料	14,300円	
	安心サポート	16,500円/2年	
	引落手数料	月額保証料に含む ※家賃支払開始月より	
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 4階建	
	専有面積	44.80㎡	
	築年月	昭和62年 1月	
	間取明細	図面参照	
	向き	東	
学校区	立花西小学校 南武庫之荘中学校		
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	【室内設備】	洗面化粧台 浴室 収納 インターホン トイレ キッチン	
	【共用設備】	駐輪場 駐輪場	
各室備考	(303号 57,000円)		
	(402号 57,000円)		
鍵場所	現地キー (303号PS ダイアル4343)		



※現況と相違ある場合は現況を優先します。  
 ※室内状況につき入居日が遅れる事があります。

<b>CENTURY 21</b>	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課		株式会社アクロスコーポレイション		担当 <b>藤山</b>	取引形態 <b>専任媒介</b>	広告掲載		事務手数料
	TEL	06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号				スーモ	×	16,500円
	FAX	06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1				ホームズ	×	広告料
	HP	http://www.mormonscholars.org	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。				自社HP等	○	<b>1ヶ月</b>
	E-mail	kanri.across@gmail.com							
	住所	〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101							