

物件種別	マンション	賃料	55,000円	交通	阪急伊丹線 『伊丹』 駅 バス16分	物件名	中野レジデンス
------	-------	----	----------------	----	--------------------	-----	---------



外観



和室



キッチン



浴室

- ★阪急伊丹線『伊丹』 駅 バス16分
- ★バス停目の前！
- ★イオンモール伊丹昆陽まで徒歩圏内！
- ★徒歩圏内に商業施設多数！
- ★閑静な住宅街！
- ★日当たり良好！
- ★広めの収納あり！
- ★学校まで近くてお子様も安心！

- 周辺施設
- ・関西スーパー桜台店 徒歩6分 (600m)
 - ・イオンモール伊丹昆陽店 徒歩13分 (1,000m)
 - ・ファミリーマート 徒歩4分 (450m)
 - ・スーパービバホーム 徒歩9分 (650m)
 - ・昆陽池公園 徒歩9分 (950m)
 - ・桜台小学校 徒歩5分 (350m)



所在 伊丹市中野西2-190-1

礼金	50,000円
敷金	0円
共益費	3,000円
駐車場	無
家賃保証	初回保証料：総賃料の50% 更新：総賃料の1.5%/月額
保険料	1,000円/月額 ※日割り不可
相当額	(リビングアシスト総合保険)
鍵交換代	19,800円
消毒代	14,300円
安心サポート	16,500円/2年
引落手数料	月額保証料に含む ※家賃支払開始月より

建物・土地	構造 RC 3階建
	専有面積 41.32㎡
	築年月 昭和61年 10月
	間取明細 左記間取確認
	向き 南

設備	ガス 都市ガス
	水道 公営水道
	電気 関西電力

設備詳細	【室内設備】 洗面台 浴室 収納 ガスコンロ設置可 室内洗濯機置場 トイレ
	【共用設備】 駐輪場 駐車場

各室備考	302号 55,000円
------	--------------

ネット環境一覧		
ベikom	フレッツ光	eo光
要確認	要確認	要確認

学校区	桜台小学校 天王寺川中学校
契約期間	2年間 普通賃貸借契約
鍵場所	現地水道メーター

CENTURY 21	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載		事務手数料			
	TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号			山地	専任媒介		スーモ	×	16,500円
	FAX 06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1						ホームズ	×	広告料
	HP http://www.mormonscholars.org	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。			自社HP等			○	1ヶ月	
	E-mail kanri.across@gmail.com									
住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101										