

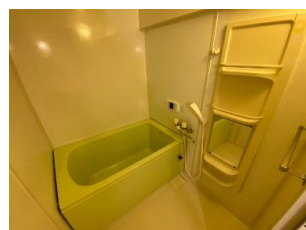
# 元町壱番館

人気の武庫元町商店街・充実の環境！リノベーションマンション！  
スーパー・コンビニ買い物便利・住環境抜群！新婚さんにオススメです♪

賃料	<b>60,000円</b>	間取	<b>2LDK</b>
交通	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」駅バス9分 阪神バス「武庫元町」停留所目の前		
所在地	尼崎市武庫元町2-16-15		
費用	礼金	100,000円	
	敷金	0円	
	共益費	5,000円	
	駐車場	無 【バイク置場】4,400円(税込)/月	
	家賃保証	保証会社:CASA 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.5%	
	保険料相当額	1,000円/月額 (リビングアシスト総合保険) <b>※日割り不可</b>	
	鍵交換代	19,800円	
	消毒料	14,300円	
	安心サポート	16,500円/2年	
引落手数料	月額保証料に含む <b>※家賃支払開始月より</b>		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 4階建	
	専有面積	47.70㎡	
	築年月	昭和53年2月	
	間取明細	図面参照	
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	<b>【室内設備】</b> キッチン 浴室 室内洗濯機置場 独立洗面台 浴室 TVモニターホン ウォシュレット <b>【共用設備】</b> CATV 駐輪場有 メールBOX新調 <b>インターネットWi-fi無料</b>		
各室備考	(403号 60,000円)		
鍵場所	現地キー(PS ダイヤル4343)		



- ・外壁鉄部全面塗装
- ・屋上防水シート全面貼替
- ・共用部床長尺シート(階段・廊下)
- ・駐輪場インターロッキング
- ・集合ポスト新調 ネームプレート新調
- ・LED導入済み(階段・廊下共用部)



※現況と相違ある場合は現況を優先します。  
※室内状況につき入居日が遅れる事があります。

<h2>CENTURY 21</h2>	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課 TEL 06-6432-2121 FAX 06-6437-2100 HP <a href="http://www.mormonscholars.org">http://www.mormonscholars.org</a> E-mail <a href="mailto:kanri.across@gmail.com">kanri.across@gmail.com</a> 住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101	株式会社アクロスコーポレイション 兵庫県知事(6)第202981号 〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1 センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。	担当 <b>川島</b>	取引形態 <b>専任媒介</b>	広告掲載 スーモ × ホームズ × 自社HP等 ○	事務手数料 16,500円 広告料 <b>2ヶ月</b>
---------------------	---	---	--------------	------------------	------------------------------------	---------------------------------------