

物件種別	マンション	賃料	20,000円～	交通	阪急甲陽線『苦楽園口』駅 徒歩4分
------	-------	----	----------	----	-------------------

物件名	メゾンU
-----	------

倉庫に  
おすすめ!

207・209・307・309

208・308

202・204・302・304

203・303

205・305

206・306

201・301

210・310

211

207 208 209 210

307 308 309 310

202 203 204 205 206

301 302 303 304 305 306

2階 平面図

3階 平面図

★阪急甲陽線『苦楽園口』駅 徒歩4分  
★ウエルシア徒歩15秒  
★ファミリーマート徒歩1分  
★JRさくら夙川駅徒歩18分

※現状引き渡し

※自転車置場無  
※洗濯機置場無  
※キッチンガス無  
※バルコニー無

所在	西宮市北名次町2-32	
費用	礼金	1ヶ月
	敷金	0円
建物・土地	共益費	込
	駐車場	無
	家賃保証	初回保証料：総賃料の50% 更新：総賃料の1.5%/月額
	保険料	1,000円/月額 ※日割り不可
	相当額	(リビングアシスト総合保険)
	鍵交換代	19,800円
	消毒代	11,000円
	いえらぶサポート	16,500円/2年
	引落手数料	月額保証料に含む ※家賃支払開始月より
	構造	RC造 3階建
専有面積	11.5㎡～	
築年月	昭和52年3月	
間取明細	左記間取確認	
向き	ベランダ無	
設備	ガス	お湯代 月1,500円
	水道	水道代 月2,000円
	電気	個別検診後請求
設備詳細	【室内設備】	エアコン
	連帯保証人必要	※短期解約違約金有 (1年未満：総賃料2ヶ月、2年未満：総賃料1ヶ月)
各室備考	203.204.205.208	20,000円
	302.308.309	20,000円
	207.210	25,000円
	307.310	25,000円
日本セーフティー 初回最低保証料20,000円		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約	
鍵場所	現地 南京錠ダイヤル080	

CENTURY 21	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料
	TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	山地	専任媒介	スーモ	無
	FAX 06-6437-2100	〒661-0035			ホームズ	○
	HP http://www.mormonscholars.org	尼崎市武庫之荘2丁目3-1				
	E-mail kanri.across@gmail.com	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。	自社HP等	○	1ヶ月	
	住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101					