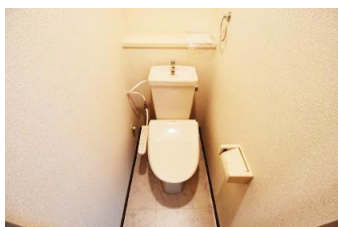
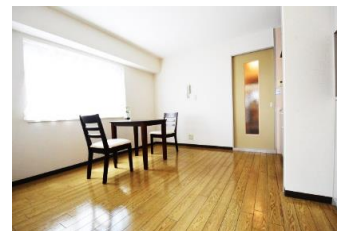


プレミール武庫之荘

阪急・JRの2Wayアクセス可能な便利な立地♪オートロック完備！！
Wi-Fi無料♪物件横にセブンイレブンあります♪

賃料	62,000円	間取	1DK
交通	阪急電鉄神戸線『武庫之荘』駅 徒歩10分 JR東海道本線『立花』駅 徒歩10分		
所在地	尼崎市南武庫之荘2丁目34-22		
費用	礼金	80,000円	
	敷金	0円	
	共益費	5,000円	
	駐車場	16,500円(税込)/月	
	バイク置場	原付:2,200円(税込)/月 中型:4,400円(税込)/月	
	家賃保証	保証会社:CASA 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.5%	
	火災保険	1,000円/月額 (リビングアシスト総合保険) ※日割り不可	
	鍵交換代	19,800円(税込)	
	安心サポート	16,500円(税込)/2年	
	引落手数料	月額保証料に含む ※家賃支払開始日より	
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 5階建	
	専有面積	32.3㎡	
	築年月	平成8年	
	間取明細	図面参照	
学校区	向き	東	
	学校区	立花西小学校 南武庫之荘中学校	
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	【室内設備】 トイレ ガスキッチン 浴室 洗濯機置場(室内) 収納多数 温水洗浄便座 エアコン モニター付きインターホン(新設) 【共用設備】 オートロック エレベータ 駐輪場 駐車場 Wi-Fi無料		
各室備考	(107号 62,000円)		
鍵場所	エイワーク (06-6437-2020)		



※1年以内の解約時、違約金として月額総賃料の1ヶ月

※現況と相違ある場合は現況を優先します。
※室内状況につき入居日が遅れる事があります。

CENTURY 21	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料	
	TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	川島	専任媒介	スーモ	×	16,500円
	FAX 06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1			ホームズ	×	広告料
	HP http://www.mormonscholars.org	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。			自社HP等	○	2ヶ月
	E-mail kanri.across@gmail.com						
住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101							