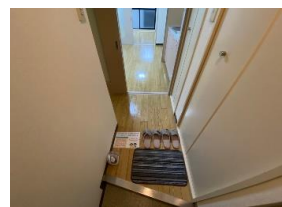
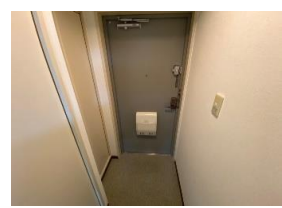


物件種別	マンション	賃料	60,000円	交通	阪急神戸線『武庫之荘』駅 徒歩10分 JR東海道線『立花』駅 徒歩10分	物件名	プレミアム武庫之荘
------	-------	----	----------------	----	---	-----	-----------

新生活応援キャンペーン♪敷金・礼金0円！LEDシーリングライト・日用品プレゼント♪



- ★2022年2月より大規模リニューアル工事！！
外壁防水塗装・共用廊下&階段長尺シート張り
LED照明化・宅配BOX新設・集合ポスト新調
アスファルト改修工事完了！！
- ★2020年9月モニター付きインターホン全戸新調！
- ★2021年2月敷地内バイク置場新設！
- ★Wi-Fi無料物件！！
- ★2点セパレートでこのお家賃！！
- ★ウォシュレット付き！
- ★オートロックでセキュリティも安心！



- 周辺施設
- ・セブンイレブン 徒歩1分(30m)
 - ・業務スーパー 徒歩2分(100m)
 - ・ローソン 徒歩2分(100m)
 - ・フレスコ立花店 徒歩5分(350m)
 - ・コジマ電気 徒歩2分(130m)
 - ・郵便局 徒歩5分(400m)

Baycom RoomValue 当物件は Wi-Fi 無線インターネットが 無料

Baycom 0120-40-1173



所在	尼崎市南武庫之荘2-34-22
費用	礼金 0円
	敷金 0円
	共益費 5,000円
	駐車場 16,500円 ※10月末空予定
	バイク代 4,400円(税込) ※中型可
	家賃保証 (CASA) 初回保証料：総賃料の50% 更新：総賃料の1.5%/月額
	保険料 1,000円/月額 ※日割り不可
	相当額 (リビングアシスト総合保険)
	鍵交換代 19,800円(税込)
	安心サポート 16,500円(税込)/2年
	引落手数料 月額保証料に含む ※家賃支払開始日より

建物・土地	構造 鉄筋コンクリート造 5階建
	専有面積 32.3㎡
	築年月 平成8年9月
	間取明細 左記参照
	向き 東向き

設備	ガス 都市ガス
	水道 公営水道
	電気 関西電力

設備詳細	【室内設備】 エアコン 温水洗浄便座 モニター付きインターホン システムキッチン 収納 給湯 無料Wi-Fi
	【共用設備】 駐輪場 駐車場 オートロック エレベーター 宅配BOX

各室備考	106号 60,000円 新生活応援キャンペーン♪ LEDシーリングライト2基 日用品プレゼント
------	---

ネット環境一覧		
ベイコム	フレッツ光	eo光
無料	○	×

※1年以内の解約時、違約金として月額総賃料の2ヶ月

学区	立花西小学校 南武庫之荘中学校
契約期間	2年間 普通賃貸借契約
鍵場所	エイワーク (06-6437-2020)

CENTURY 21	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料
	TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	川島	専任媒介	スーモ ×	16,500円
	FAX 06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1				広告料
	HP http://www.mormonscholars.org					ホームズ ×
	E-mail kanri.across@gmail.com					自社HP等 ○
住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。	2ヶ月				