

物件種別	マンション	賃料	38,000円	交通	阪急今津線『仁川』駅 徒歩9分	物件名	プレアール宝塚仁川
------	-------	----	----------------	----	-----------------	-----	-----------



プレアール宝塚仁川外観

- ★阪急今津線『仁川』駅 徒歩9分
- ★近隣飲食施設多数!
- ★郵便局銀行などの施設も充実!
- ★閑静な住宅街で住環境O!
- ★初めての一人暮らしにおススメ!
- ★敷金・礼金0円物件!
- ★スーパーコンビニが近く便利です!

- 周辺施設
- ・ コープこうべ 徒歩9分 (750m)
 - ・ ローソン 徒歩2分 (150m)
 - ・ 阪神競馬場 徒歩5分 (350m)
 - ・ 仁川小学校 徒歩6分 (450m)
 - ・ 宝塚第一中学校 徒歩12分 (1km)



所在	宝塚市鹿塩2-6-3	
費用	礼金	0円
	敷金	0円
費用	共益費	2,000円
	駐車場	無
	家賃保証 (CASA)	初回保証料: 総賃料の50% 更新: 総賃料の1.5%/月額
	保険料相当額	1,000円/月額 ※日割り不可 (リビングアシスト総合保険)
	鍵交換代	19,800円
費用	安心サポート	16,500円/2年
	引落手数料	月額保証料に含む ※家賃支払開始月より
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 3階建
	専有面積	14.60㎡
	築年月	昭和62年3月
	間取明細	左記間取確認
設備	向き	南
	ガス	都市ガス
	水道	公営水道
設備	電気	関西電力
	【室内設備】	洗面台 浴室 収納 トイレ
設備詳細	【共用設備】	駐輪場
各室備考	207号	38,000円
	208号	38,000円
		(ペット飼育応相談)
学校区	仁川小学校 宝塚第一中学校	
契約期間	2年間 普通賃貸借契約	
鍵場所	現地 (PS ダイヤル4343)	

ネット環境一覧		
ベイコム	フレッツ光	eo光
要確認	要確認	要確認

CENTURY 21	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料								
	TEL	06-6432-2121					兵庫県知事(6)第202981号	専任媒介	スーモ ×	16,500円				
	FAX	06-6437-2100					〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1			山地	ホームズ ×	広告料		
	HP	http://www.mormonscholars.org										センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。	自社HP等 ○	3ヶ月
	E-mail	kanri.across@gmail.com												
住所	〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101													