

物件種別	マンション	賃料	<b>38,000円</b>	交通	阪急今津線『仁川』駅 徒歩9分	物件名	プレアール宝塚仁川
------	-------	----	----------------	----	-----------------	-----	-----------



プレアール宝塚仁川外観

- ★阪急今津線『仁川』駅 徒歩9分
- ★近隣飲食施設多数!
- ★郵便局銀行などの施設も充実!
- ★閑静な住宅街で住環境O!
- ★初めての一人暮らしにおススメ!
- ★敷金・礼金0円物件!
- ★スーパーコンビニが近く便利です!

- 周辺施設
- ・ コープこうべ 徒歩9分 (750m)
  - ・ ローソン 徒歩2分 (150m)
  - ・ 阪神競馬場 徒歩5分 (350m)
  - ・ 仁川小学校 徒歩6分 (450m)
  - ・ 宝塚第一中学校 徒歩12分 (1km)



所在	宝塚市鹿塩2-6-3	
費用	礼金	<b>0円</b>
	敷金	0円
費用	共益費	2,000円
	駐車場	無
	家賃保証	初回保証料:総賃料の50% 更新:総賃料の1.5%/月額
	保険料 相当額	1,000円/月額 <b>※日割り不可</b> (リビングアシスト総合保険)
	鍵交換代	19,800円
建物・土地	安心サポート	16,500円/2年
	引落手数料	月額保証料に含む <b>※家賃支払開始日より</b>
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 3階建
	専有面積	14,60㎡
	築年月	昭和62年3月
	間取明細 向き	左記間取確認 南
設備	ガス	都市ガス
	水道	公営水道
	電気	関西電力
設備詳細	【室内設備】	洗面台 浴室 収納 トイレ
	【共用設備】	駐輪場
各室備考	207号 38,000円 <b>(ペット飼育応相談)</b>	
	学校区	仁川小学校 宝塚第一中学校
契約期間	2年間 普通賃貸借契約	
鍵場所	現地 (PS ダイヤル4343)	

ネット環境一覧		
ベイコム	フレッツ光	eo光
要確認	要確認	要確認

<b>CENTURY 21</b>	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課		株式会社アクロスコーポレイション		担当	取引形態	広告掲載		事務手数料		
	TEL	06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号				山地	専任媒介		スーモ	×
	FAX	06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1						ホームズ	×	広告料
	HP	<a href="http://www.mormonscholars.org">http://www.mormonscholars.org</a>	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。				自社HP等		○	<b>3ヶ月</b>	
	E-mail	kanri.across@gmail.com									
住所	〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101										