

Presidence西宮北口

☆☆☆人気の積水ハウス施工マンション☆☆☆

賃料	95,000円	間取	1LDK
交通	阪急神戸線「西宮北口」駅 徒歩8分		
所在地	西宮市北口町27番2号		
費用	礼金	300,000円	
	敷金	0円	
	共益費	4,000円	
	駐車場	無	
	家賃保証	保証会社:CASA 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.5%	
	保険料相当額	1,000円/月額 (リビングアシスト総合保険) ※日割り不可	
	鍵交換代	19,800円	
安心サポート	16,500円/2年		
引落手数料	月額保証料を含む ※家賃支払開始月より		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
建物・土地	構造	重量鉄骨造 3階建	
	専有面積	1号室:41.11㎡・2号室:43.37㎡・3号室41.65㎡	
	築年月	平成26年7月	
	間取明細	図面参照	
	向き	1・3号室:西向き・2号室:南向き	
学校区	高木小学校 瓦木中学校		
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	オートロック・3口ガスコンロシステムキッチン・追い焚き機能付バス エアコン・ウォシュレット・洗面カウンター・シューズBOX 浴室冷暖房乾燥機・クローゼット・ホームセキュリティ エコジョーズ給湯・窓シャッター		
各室備考	(103号 95,000円) 3/22空予定		
鍵場所	現地 雨樋 ダイヤル4343		



※現況と相違ある場合は現況を優先します。
※室内状況につき入居日が遅れる事があります。

CENTURY 21	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料	
	TEL	06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	川島	専任媒介	スーモ	16,500円
	FAX	06-6437-2100	〒661-0035			ホームズ	広告料
	HP	http://www.mormonscholars.org	尼崎市武庫之荘2丁目3-1			自社HP等	1ヶ月
	E-mail	kanri.across@gmail.com	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。			×	
	住所	〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101				×	