

物件種別	マンション	賃料	115,000円	交通	阪急神戸線『夙川』駅 徒歩6分	物件名	ヘーベルメゾン夙川
------	-------	----	-----------------	----	-----------------	-----	-----------



- ★阪急神戸線『夙川』駅 徒歩6分
- ★人気の夙川エリア！！
- ★夙川さくら道目の前で住環境○！
- ★駅前には飲食店も多数あります！
- ★2022年3月完成の新築マンション！
- ★オートロック&無料Wi-fi完備！！
- ★人気のヘーベルメゾンシリーズ♪
- ★共用部屋内採用物件！
- ★2022年3月完成！！
- ★新築未入居物件！！
- ★24Hゴミ捨て可能♪（日曜以外収集します）

所在 西宮市大井手町10-16

礼金	2ヶ月
敷金	50,000円
共益費	5,000円
駐車場	空き無し
バイク置場	2,200円
家賃保証	初回保証料：総賃料の50% 更新：総賃料の1.5%/月額
保険料相当額	1,000円/月額 ※日割り不可 (リビングアシスト総合保険)
安心サポート	16,500円/2年
引落手数料	月額保証料に含む ※家賃支払開始月より

建物・土地	構造 重量鉄骨造 3階建
	専有面積 39.59㎡
	築年月 令和4年3月
	間取明細 左記間取確認
	向き 左記間取確認

設備	ガス 都市ガス
	水道 公営水道
	電気 関西電力

設備詳細	【室内設備】 対面型キッチン 浴室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 独立洗面台 収納 室内洗濯機置場 エアコン(洋室1台)
	【共用設備】 駐輪場 駐車場 オートロック 宅配BOX 無料インターネット (Wi-fi)

各室備考 101号 115,000円

学校区	安井小学校 大社中学校
契約期間	2年間 普通賃貸借契約
鍵場所	AL呼4123 部屋オープン



CENTURY 21	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料
	TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	山地	専任媒介	スーモ ○	16,500円
	FAX 06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1				広告料
	HP http://www.mormonscholars.org					ホームズ ○
	E-mail kanri.across@gmail.com					自社HP等 ○
住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。	1ヶ月				