

物件種別	マンション	賃料	<b>83,000円</b>	交通	阪急神戸線『西宮北口』駅 徒歩15分	物件名	ファイブワン大森
------	-------	----	----------------	----	--------------------	-----	----------



所在 西宮市大森町1-24

礼金	<b>200,000円</b>
敷金	0円
共益費	5,000円
駐車場	空き無し
家賃保証 (Casa)	初回保証料: 総賃料の50% 更新: 総賃料の1.5%/月額
保険料相当額	24,000円/2年 (リビングアシスト総合保険)
鍵交換代	19,800円
消毒代	14,300円
安心サポート	16,500円/2年
引落手数料	月額保証料に含む <b>※家賃支払開始月より</b>

建物・土地	構造 鉄骨造 3階建 専有面積 51.87㎡ 築年月 平成8年4月 間取明細 左記間取確認 向き 図面参照
-------	---

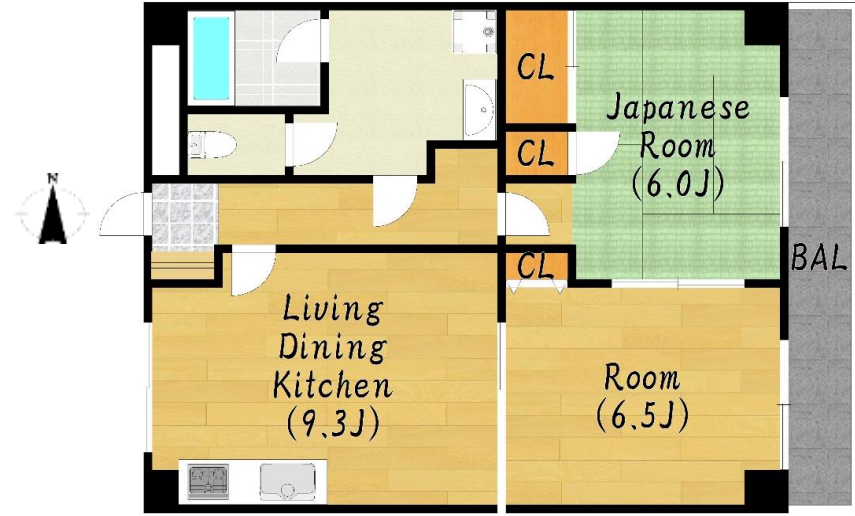
設備	ガス 都市ガス 水道 公営水道 電気 関西電力
----	-------------------------------

設備詳細	【室内設備】 洗面化粧台 浴室 収納 トイレ キッチン 室内洗濯機置場 モニター付きインターホン 【共用設備】 駐輪場 駐車場
------	---

各室備考	<b>303号 83,000円</b> ペット飼育相談可能 (ゲージ飼い必須) ※敷金10万 (実費精算) 退去時クリーニング費用 50,000円追加
------	--

学校区	高木小学校 瓦木中学校
契約期間	2年間 普通賃貸借契約
鍵場所	現地PS ダイヤル4343

- ★阪急神戸線『西宮北口』駅 徒歩15分
- ★ペット飼育相談可能♪
- ★業務スーパーまで 徒歩7分!
- ★近隣コンビニまで 徒歩4分!
- ★最上階・角部屋で眺望◎!
- ★3口ビルトインコンロ付き!
- ★小学校・中学校も徒歩10分以内!
- ★1LDKとしても使える間取り!
- ★モニター付きインターホン有!!!
- ★閑静な住宅街



**CENTURY 21**

センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション
TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号
FAX 06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1
HP <a href="http://www.mormonscholars.org">http://www.mormonscholars.org</a>	
E-mail <a href="mailto:kanri.across@gmail.com">kanri.across@gmail.com</a>	
住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

担当	渡邊	取引形態	専任媒介	広告掲載	スーモ × ホームズ × 自社HP等 ○	事務手数料	16,500円 広告料 <b>2ヶ月</b>
----	----	------	------	------	----------------------------	-------	------------------------------