

物件種別	マンション	賃料	53,000円 ～	交通	阪急神戸線『園田』駅 徒歩14分	物件名	ファーストプレイス園田						
   						所在	尼崎市小中島3-17-17						
<p>ファーストプレイス園田外観</p> <p>★阪急神戸線『園田』駅 徒歩14分</p> <p>★大型商業施設まで徒歩7分!</p> <p>★タイル調の外観!</p> <p>★203号はエアコン残置物あり!</p> <p>★生活保護等相談可!</p> <p>★襦を取れば解放感ある間取に!</p> <p>★各部屋収納あり</p> <p>★コンビニ徒歩3分!</p>						費用	<p>礼金 0円</p> <p>敷金 0円</p> <p>管理費 5,000円</p> <p>駐車場 空き無</p> <p>家賃保証 初回保証料:総賃料の50% 更新:総賃料の20%</p> <p>火災保険 20,000円/2年 ※オーナー指定火災保険</p> <p>鍵交換代 19,800円</p>						
<p>周辺施設</p> <ul style="list-style-type: none"> ・イオン・コストコ 徒歩7分 (500m) ・セブンイレブン 徒歩3分 (240m) ・小園幼稚園 徒歩1分 (50m) ・小園小学校 徒歩6分 (450m) ・小園中学校 徒歩3分 (240m) 						建物・土地	<p>構造 鉄筋コンクリート造 3階建</p> <p>専有面積 42.66㎡ (101:46.74㎡)</p> <p>築年月 昭和59年12月</p> <p>間取明細 左記間取確認</p> <p>向き 南</p>						
<p>101号</p>  <p>101号</p>						設備	<p>ガス 都市ガス</p> <p>水道 公営水道</p> <p>電気 関西電力</p>						
<p>203号</p>  <p>203号</p>						設備詳細	<p>【室内設備】 洗面化粧台 浴室 収納 トイレ システムキッチン (101号)</p> <p>【共用設備】 駐輪場 駐車場</p>						
<p>ネット環境一覧</p> <table border="1"> <tr> <td>ベイコム</td> <td>フレッツ光</td> <td>eo光</td> </tr> <tr> <td>要確認</td> <td>要確認</td> <td>要確認</td> </tr> </table>						ベイコム	フレッツ光	eo光	要確認	要確認	要確認	各室備考	<p>101号 63,000円</p> <p>203号 53,000円</p> <p>※別途 水道代2,000円×入居人数</p>
ベイコム	フレッツ光	eo光											
要確認	要確認	要確認											
<p>礼金減額キャンペーン!!</p> <p>5月中の申込に限り</p> <p>礼金0円!!</p> <p>(短期解約違約金有)</p>						学校区	小園小学校 小園中学校						
<p>CENTURY 21</p>						契約期間	2年間 普通賃貸借契約						
<p>センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課</p> <p>TEL 06-6432-2121</p> <p>FAX 06-6437-2100</p> <p>HP http://www.mormonscholars.org</p> <p>E-mail kanri.across@gmail.com</p> <p>住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101</p>						鍵場所	現地 階段下 (ダイヤル4343)						
<p>株式会社アクロスコーポレイション</p> <p>兵庫県知事(6)第202981号</p> <p>〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1</p> <p>センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。</p>						担当	川島						
<p>取引形態</p>						専任媒介	<p>スーモ ○</p> <p>ホームズ ○</p> <p>自社HP等 ○</p>						
<p>広告掲載</p>						<p>16,500円</p> <p>広告料</p> <p>1.5ヶ月</p>	事務手数料						