

# ヴィラ北田

リノベーション物件!! 内装綺麗です。



賃料	<b>60,000円</b>	間取	2LDK
交通	阪急神戸線「武庫之荘」駅 バス10分		
所在地	尼崎市西昆陽1丁目3-29		
費用	敷金	0円	
	礼金	3ヶ月	
	共益費	3,000円	
	駐車場	12,000円	
	家賃保証	初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.5%	
	保険料相当額	1,000円/月額 (リビングアシスト総合保険) <b>※日割り不可</b>	
	鍵交換代	19,800円	
	消毒料	14,300円	
	安心サポート	16,500円/2年	
引落手数料	月額保証料に含む <b>※家賃支払開始日より</b>		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
学校区	武庫北小学校・常陽中学校		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造3階建て	
	専有面積	45.00㎡	
	築年月	昭和53年4月	
	間取明細	図面参照	
	向き	東	
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	【室内設備】	洗面化粧台 バストイレ別 室内洗濯機置場	
	【共用設備】	駐輪場 駐車場	
各室備考	101号(60,000円) 201号(60,000円) 302号(60,000円) 5/31空予定 <b>※広告料減額で礼金交渉可能!!</b>		
	鍵場所	101号PSにキーBOX(ダイヤル4343)	

※図面が現況と相違ある場合は現況を優先します。  
※各部屋で、クロスや建具、設備のカラーやデザインが異なりますので、ご注意ください。

	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料
	TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	山地	専任媒介	スーモ ○ ホームズ ○ 自社HP等 ○	16,500円
	FAX 06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1				広告料
	HP <a href="http://www.mormonscholars.org">http://www.mormonscholars.org</a>	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。				<b>3ヶ月</b>
	E-mail <a href="mailto:kanri.across@gmail.com">kanri.across@gmail.com</a>					
住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101						