

# イーリス武庫之荘

## 広々としたリビングに明るい日差しが差し込む3LDK

賃料	<b>84,500円</b>	間取	<b>3LDK</b>
交通	阪急電鉄神戸線『武庫之荘』駅 徒歩12分		
所在地	尼崎市武庫之荘本町3-6-6		
費用	礼金	<b>200,000円</b>	
	敷金	0円	
	共益費	9,500円	
	駐車場	10,000円	
	家賃保証	初回保証料:総賃料の50% 更新:10,000円/1年	
	火災保険	24,000円/2年(※リビングアシスト総合保険)	
	鍵交換代	19,800円	
	消毒料	16,500円	
	安心サポート	16,500円/2年	
引落手数料	550円 ※家賃支払開始月より		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 6階建	
	専有面積	65.22㎡	
	築年月	平成6年	
	間取明細	図面参照	
	向き	北向き	
学校区	武庫庄小学校 武庫東中学校		
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	【室内設備】洗面化粧台 トイレ キッチン 浴室 洗濯機置場 収納 インターホン 【共用設備】エレベーター 駐輪場 駐車場 <b>インターネット無料</b>		
各室備考	(507号 84,500円) 9/30空予定		
鍵場所	現地キー (PS 水道メーター)		



**Baycom RoomValue** 当物件は **Wi-Fi 標準装備**

**無線インターネットが無料**

反島阪神東宝グループ お客センター(携帯・PHSから560K)  
**Baycom** 0120-40-1173  
年中無休 9:00~20:00  
※電話番号のお掛け間違いにご注意ください。



507号

※現況と相違ある場合は現況を優先します。  
 ※室内状況につき入居日が遅れる事があります。

<b>CENTURY 21</b>	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課		株式会社アクロスコーポレイション		担当	取引形態	広告掲載	事務手数料	
	TEL	06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号		<b>川島</b>	<b>専任媒介</b>	スーモ	○	16,500円
	FAX	06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1				ホームズ	○	広告料
	HP	<a href="http://www.mormonscholars.org">http://www.mormonscholars.org</a>	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。				自社HP等	○	<b>2ヶ月</b>
	E-mail	kanri.across@gmail.com							
住所	〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101								