

物件種別	マンション	賃料	39,000円	交通	JR福知山線『猪名寺』駅 徒歩1分	物件名	猪名寺ツーワンビル
------	-------	----	----------------	----	-------------------	-----	-----------



猪名寺ツーワンビル外観



エアコン1台設備



アクセントクロス



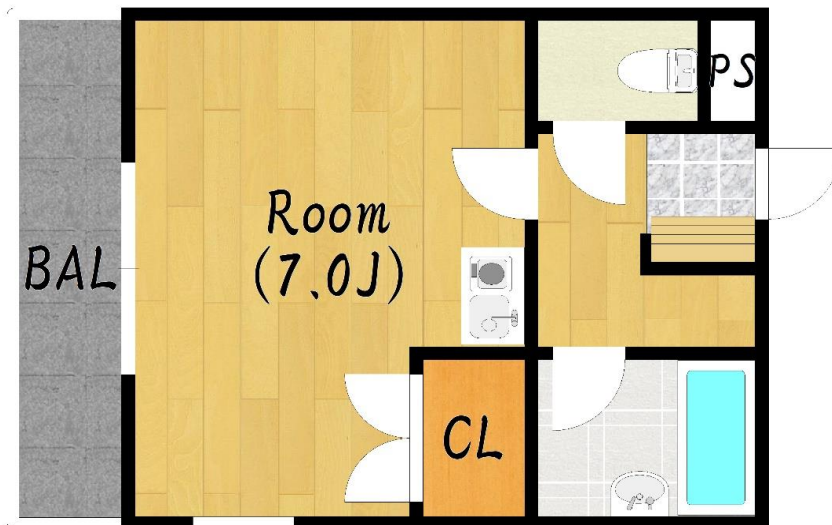
2点セパレートバスルーム

所在 尼崎市猪名寺2-2-5

費用	礼金	1ヶ月
	敷金	0円
	管理費	5,000円
	駐車場	無
	家賃保証	初回保証料：総賃料の50% 更新：総賃料の1.5%/月額
	保険料 相当額	1,000円/月額 ※日割り不可 (リビングアシスト総合保険)
	鍵交換代	19,800円
	消毒代	11,000円
	安心サポート	16,500円/2年
	引落手数料	月額保証料に含む ※家賃支払開始月より

- ★JR福知山線『猪名寺』駅 徒歩1分
- ★1Fコンビニで買い物便利
- ★大型商業施設まで徒歩7分
- ★駅徒歩一分でこのお家賃！
- ★人気のセパレートタイプ
- ★アクセントで割れ石施工
- ★エアコン設備
- ★大きな収納

周辺施設	
・ファミリーマート	徒歩1分(1F部分)
・アルプラザつかしん	徒歩8分(650m)
・エディオンつかしん店	徒歩7分(550m)
・大手前大学 稲野キャンパス	徒歩7分(600m)
・稲荷公園	徒歩1分(45m)



建物・土地	構造	鉄骨造 4階建
	専有面積	21.66㎡
	築年月	平成6年3月
	間取明細	左記間取確認
設備	ガス	都市ガス
	水道	公営水道
	電気	関西電力

設備詳細	【室内設備】	トイレ キッチン 一口電気コンロ ミニ冷蔵庫
	浴室 エアコン	
	【共用設備】	インターホン 駐輪場

各室備考
201号 39,000円
※短期違約有
1年未満の解約は賃料総額の1ヵ月分

ネット環境一覧		
ベイコム	フレッツ光	eo光
○	○	○

学校区	園田北小学校 園田中学校
契約期間	2年間 普通賃貸借契約
鍵場所	現地PS ダイヤル4343

CENTURY 21	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課		株式会社アクロスコーポレイション		担当 川島	取引形態 専任媒介	広告掲載		事務手数料 16,500円 広告料 2ヶ月
	TEL	06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号				スーモ ○		
	FAX	06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1					ホームズ ○	
	HP	http://www.mormonscholars.org	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。				自社HP等 ○		
	E-mail	kanri.across@gmail.com							
	住所	〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101							