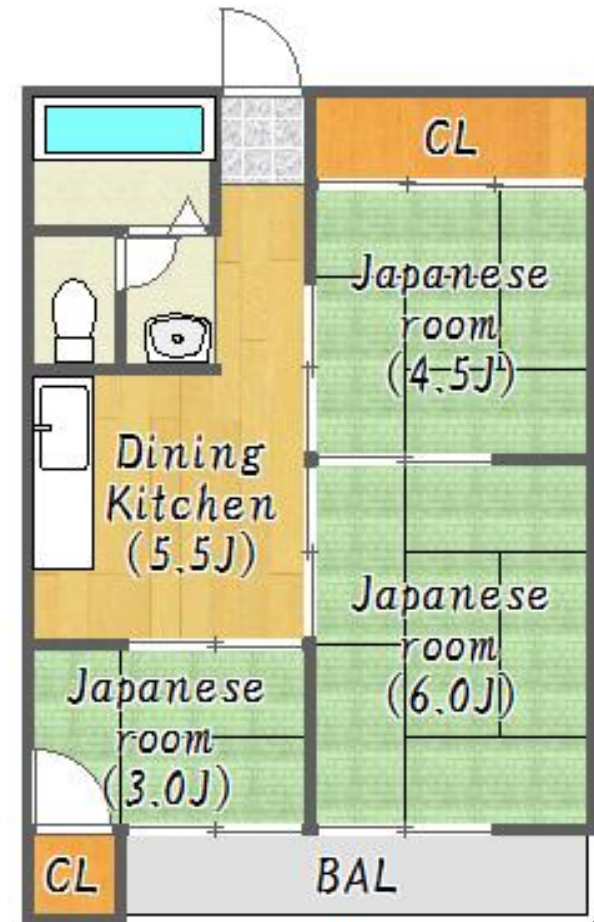


# オール甲子園

近隣商店街有り。広々ダイニングで解放感あり！！

賃料	<b>56,000円</b>	間取	<b>3DK</b>
交通	JR東海道本線『甲子園口』駅 徒歩13分		
所在地	西宮市甲子園口5-15-22		
費用	礼金	<b>100,000円</b>	
	敷金	<b>0円</b>	
	共益費	4,000円	
	駐車場	10,000円(税込)	
	家賃保証	初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.5%	
	火災保険	24,000円/2年(※リビングアシスト保険)	
	鍵交換代	19,800円	
	消毒料	14,300円	
安心サポート	16,500円/2年		
引落手数料	月額保証料に含む <b>※家賃支払開始月より</b>		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 4階建	
	専有面積	46㎡	
	築年月	昭和46年 7月	
	間取明細	右記間取確認	
向き	南		
学区	上甲子園小学校 上甲子園中学校		
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	【室内設備】洗面化粧台 トイレ キッチン 浴室 収納 インターホン 【共用設備】駐輪場 駐車場		
各室備考	(405号 56,000円) (406号 56,000円)		
鍵場所	現地キー (PS ダイアル4343)		



405

※現況と相違ある場合は現況を優先します。  
※室内状況につき入居日が遅れる事があります。

<b>CENTURY 21</b>	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料	
	TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	山地	専任媒介	スーモ	×	16,500円
	FAX 06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1			ホームズ	×	広告料
	HP <a href="http://www.mormonscholars.org">http://www.mormonscholars.org</a>	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。			自社HP等	○	<b>3ヶ月</b>
	E-mail <a href="mailto:kanri.across@gmail.com">kanri.across@gmail.com</a>						
住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101							