

物件種別	マンション	賃料	122,000円	交通	阪急神戸線 『武庫之荘』 駅 徒歩7分	物件名	YU-YU PARK
------	-------	----	----------	----	---------------------	-----	------------



外観 キッチン バスルーム LDK

- ★阪急神戸線『武庫之荘』駅 徒歩8分
- ★駅前に銀行・郵便局揃ってます！
- ★人気の武庫之荘エリア・築浅2LDK！
- ★駅前には飲食店も多数あります！
- ★無料Wi-Fi導入物件！
- ★オートロック・エレベーター完備
- ★広めのWIC付き！！
- ★スーパー薬局等近隣に多数あります！

- 周辺施設
- ・ コープこうべ 徒歩4分 (350m)
 - ・ キリン堂 徒歩4分 (300m)
 - ・ ローソン 徒歩1分 (94m)
 - ・ 武庫之荘駅 徒歩7分 (550m)
 - ・ 武庫東小学校 徒歩11分 (850m)
 - ・ 武庫東中学校 徒歩14分 (1,100m)



所在 尼崎市武庫之荘1丁目20-12

費用	礼金	2ヶ月
	敷金	0円
	管理費	8,000円
	駐車場	無
	家賃保証	初回保証料：総賃料の50% 更新：10,000円/1年
	火災保険	24,000円/2年 ※AIGリビングパートナー保険
	鍵交換代	18,000円(税別)
	消毒代	13,000円(税別)
安心サポート 15,000円(税別)		
引落手数料 300円(税別) ※家賃支払開始月より		

建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 6階建
	専有面積	57.76㎡
	築年月	2018年3月
	間取明細	左記間取確認
向き	南	

設備	ガス	都市ガス
	水道	公営水道
	電気	関西電力

設備詳細	【室内設備】 システムキッチン(2口IHコンロ) 独立洗面台 室内洗濯機 WIC	
	【共用設備】 駐輪場 オートロック エレベーター 無料Wi-Fi	

各室備考	501号 122,000円	
------	---------------	--

ネット環境一覧		
ベイコム	フレッツ光	eo光
○	○	×

学校区	武庫東小学校 武庫東中学校	
契約期間	2年間 普通賃貸借契約	
鍵場所	本部 (06-6432-2121)	

CENTURY 21	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課		株式会社アクロスコーポレイション		担当	取引形態	広告掲載		事務手数料			
	TEL	06-6432-2121		兵庫県知事(6)第202981号			川島	専任媒介		スーモ	×	15,000円(税別)
	FAX	06-6437-2100		〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1						ホームズ		
	HP	http://www.mormonscholars.org		センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。					自社HP等	○	2ヶ月	
	E-mail	kanri.across@gmail.com										
	住所	〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101										