物件種別	マンション	賃料	37,000円	交通	阪急伊丹線 『稲野』駅 徒歩10分

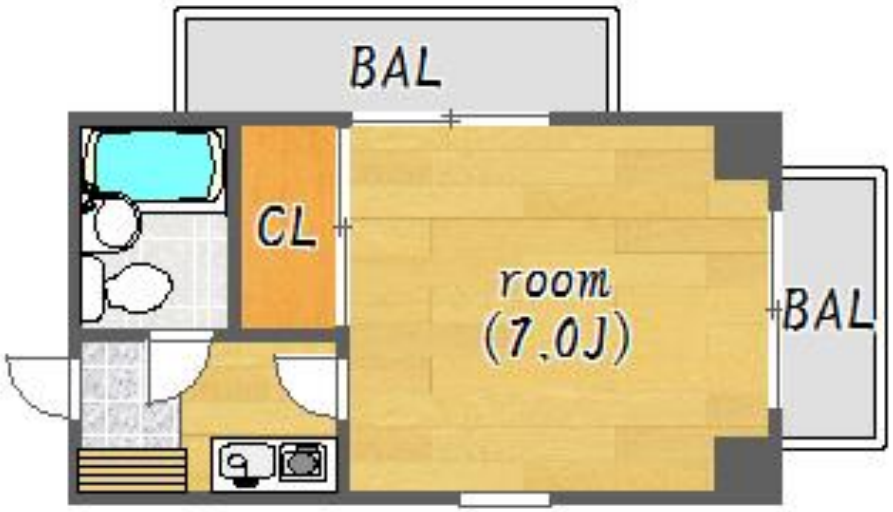
トロント80外観

内装写真

ユニットバス

モニター付きインターホン

★阪急伊丹線『稲野』駅　徒歩11分
★閑静な住宅街
★コンビニ徒歩圏内！
★稲野駅前銀行多数あり！
★最上階角部屋！
★広めの１K！
★使い勝手の良い間取り！
★初めての一人暮らしにおススメ！



周辺施設
・スーパーオオジ　徒歩５分（３５０m）
・伊丹市南野郵便局　徒歩４分（４００m）
・ファミリーマート　徒歩６分（４５０m）
・ウエルシア　徒歩１３分（１，０００m）
・園田学園女子大学　徒歩4分（300m）
・近畿中央病院　徒歩８分（６００m）

ネット環境一覧		
ベイコム	フレッツ光	eo光
要確認	要確認	要確認

物件名	トロント80
所在	伊丹市安堂寺町６丁目４５

費用

礼金	５０，０００円
敷金	０円
管理費	３，０００円
駐車場	無
家賃保証	初回保証料：総賃料の５０％ 更新：１０，０００円/１年
火災保険	１９，０００円/２年 ※ＡＩＧリビングパートナー保険
鍵交換代	１８，０００円（税別）
消毒代	１０，０００円（税別）
安心サポート	１５，０００円（税別）
引落手数料	３００円（税別）　※家賃支払開始月より

建物・土地

構　造	鉄筋コンクリート造　4階建
専有面積	２０．１１㎡
築年月	平成元年３月
間取明細	左記間取確認
向き	左記間取確認

設備

ガ　ス	都市ガス
水　道	公営水道
電　気	関西電力

設備詳細
【室内設備】
キッチン　浴室　トイレ　モニター付きインターホン
エアコン　収納
【共用設備】
駐輪場

各室備考
204号　37,000円
404号　38,000円　8/30空予定

学校区	笹原小学校　笹原中学校
契約期間	2年間　普通賃貸借契約
鍵場所	現地キー（PS　ダイヤル４３４３）

CENTURY 21

センチュリー21　アクロスコーポレイション　資産管理課		株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載		事務手数料
TEL	06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	山地	専任媒介	スーモ	×	15，000円(税別)
FAX	06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1			ホームズ	×	広告料
HP	http://www.mormonscholars.org				自社HP等	○	1ヶ月
E-mail	kanri.across@gmail.com						
住所	〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。					