

シェルブール武庫之荘

☆新婚さんおすすめ・人気の2LDKマンション☆
静かな住宅街で環境抜群オートロック・日当たり良好！

賃料	63,000円～	間取	2LDK
交通	阪急電鉄神戸線『武庫之荘』駅 徒歩15分		
所在地	尼崎市武庫之荘本町2-8-8		
費用	礼金	2ヶ月⇒10万	
	敷金	0円	
	共益費	6,000円	
	駐車場	無	
	家賃保証	初回保証料:総賃料の50% 更新:10,000円/1年	
	火災保険	24,000円/2年(※AIGリビングパートナー保険)	
	鍵交換代	18,000円(税別)	
	消毒料	13,000円(税別)	
	安心サポート	15,000円(税別)/2年	
	引落手数料	300円(税別) ※家賃支払開始月より	
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート 3階建	
	専有面積	50㎡	
	築年月	平成8年	
	間取明細	右記間取確認	
	向き	東	
学校区	武庫庄小学校 武庫東中学校		
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	【室内設備】 トイレ キッチン 浴室 洗濯機置場(室内) 収納 【共用設備】 オートロック 駐輪場		
各室賃料	(302号 63,000円)		
鍵場所	現地 エントランス左 柵キーボックス(4343)		



302

■今なら礼金・家賃値下げキャンペーン中！！

※現況と相違ある場合は現況を優先します。
※室内状況につき入居日が遅れる事があります。

CENTURY 21	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課		株式会社アクロスコーポレイション		担当	取引形態	広告掲載		事務手数料	
	TEL	06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号		藤山	専任媒介	スーモ	×	15,000(税別)	
	FAX	06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1						広告料	
	HP	http://www.mormonscholars.org	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。						ホームズ	×
	E-mail	kanri.across@gmail.com								
	住所	〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101				自社HP等	○	2ヶ月		