

<h1>セイル西宮北口</h1>			
賃料	135,000円	間取	2LDK
交通	阪急神戸線「西宮北口」駅 徒歩6分		
所在地	西宮市田代町7-12		
費用	礼金	400,000円	
	敷金	150,000円	
	管理費	8,000円	
	駐車場	17,000円(税別)【高さ制限】1.55m 20,000円(税別)【高さ制限】2.1m	
	バイク置場	3,000円(税別)	
	駐輪代	200円/月額	
	家賃保証	加入要(オリコフォレントインシュア 初回総賃料50%)	
	火災保険	24,000円/2年(※AIGリビングサポート保険)	
鍵交換代	15,000円(税別)		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート 6階建て	
	専有面積	C:53.46㎡	
	築年月	平成27年2月	
	間取明細	右記間取確認	
向き	1LDK:東(F、H、J)・西(E、G、I) 2LDK:南(A~D)		
学校区	深津小学校 深津中学校		
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	【室内設備】 システムキッチン、洗面台、洗濯機置場、クローゼット 浴室乾燥機、追い焚き機能付きバス、ウォシュレット機能付きトイレ 等 【共用設備】 オートロック、宅配BOX、エレベーター 機械式駐車場(高さ指定有)、駐輪場、防犯カメラ、ごみ置き場 等		
賃料	207号(135,000円) ※インターネット無料サービス		
鍵場所	ご案内時ご連絡ください。		

阪急「西宮北口」駅、徒歩6分の好立地!!



- 阪急西宮ガーデンズまで、徒歩1分
- インターネット無料
- 機械式駐車場空きあり(高さ制限有り)

※退去時クリーニング費用有り
1,000円/平米

※短期解約違約金
(1年未満の解約時総賃料の1ヵ月分)

C53.46㎡

※現況と相違ある場合は現況を優先します。
※室内状況につき入居日が遅れる事があります。

<h2>CENTURY 21</h2>	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課		株式会社アクロスコーポレイション		担当 渡邊	取引形態 専任媒介	広告掲載		事務手数料		
	TEL	06-6432-2121		兵庫県知事(6)第202981号			スーモ	×	15,000(税別)		
	FAX	06-6437-2100		〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1			ホームズ	×	広告料		
	HP	http://www.mormonscholars.org		センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。			自社HP等	×	0.7ヶ月		
	E-mail	kanri.across@gmail.com					住所	〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101			