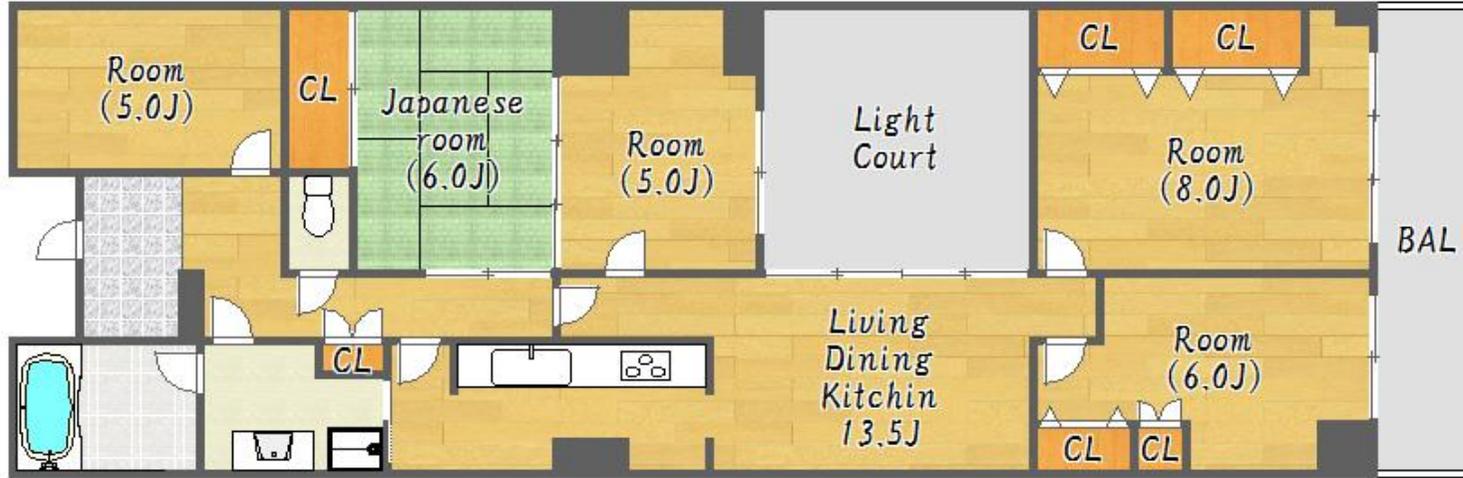


物件種別	マンション	賃料	<b>159,000円</b>	交通	阪急神戸線『六甲』駅 徒歩19分	物件名	ジークレフ六甲の丘 A棟
------	-------	----	-----------------	----	------------------	-----	--------------



- ★阪急神戸線『六甲』駅 徒歩19分
- ★山陽新幹線『新神戸』駅 車で15分
- ★六甲駅前に銀行・郵便局揃ってます！
- ★駅前には飲食店も多数あります！
- ★閑静な分譲マンション！
- ★安藤忠雄デザインマンション！
- ★六甲からの綺麗な眺望！
- ★室内フルリフォーム予定！！
- ★中庭（ライトコート）付き！！



周辺施設

- ・コープこうべ 徒歩11分 (550m)
- ・フォレスタ六甲 徒歩28分 (1,700m)
- ・セブンイレブン 徒歩13分 (750m)
- ・神戸大学 徒歩9分 (600m)
- ・美野丘小学校 徒歩20分 (1,300m)
- ・長峰中学校 徒歩20分 (1,200m)



所在	神戸市灘区篠原伯母野山町2丁目3		
費用	礼金	<b>200,000円</b>	
	敷金	<b>100,000円</b>	
	管理費	20,000円	
	駐車場	要確認	
建物・土地	家賃保証	初回保証料：総賃料の50% 更新：10,000円/1年	
	火災保険	24,000円/2年 ※AIGリビングパートナー保険	
	鍵交換代	応相談	
	消毒代	15,000円 (税別)	
設備	安心サポート	15,000円 (税別)	
	引落手数料	300円 (税別) ※家賃支払開始月より	
	構造	鉄筋コンクリート造 4階建	
	専有面積	119.05㎡	
設備詳細	築年月	平成11年7月	
	間取明細	左記間取確認	
	向き	南	
各室備考	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
設備詳細	電気	関西電力	
	【室内設備】	洗面化粧台 浴室 室内洗濯機置場 収納 トイレ システムキッチン 3口ガスコンロ	
各室備考	【共用設備】	駐輪場 駐車場 オートロック ライトコート	
	205号	159,000円	
学校区	美野丘小学校 長峰中学校		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
鍵場所	イーアールホームズ様 (078-845-9921)		

ネット環境一覧		
J.com	フレッツ光	eo光
要確認	要確認	要確認

<b>CENTURY 21</b>	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料
	TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	川島	専任媒介	スーモ ○	15,000円(税別)
	FAX 06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1				広告料
	HP <a href="http://www.mormonscholars.org">http://www.mormonscholars.org</a>					ホームズ ○
	E-mail <a href="mailto:kanri.across@gmail.com">kanri.across@gmail.com</a>					自社HP等 ○
住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。					<b>1ヶ月</b>