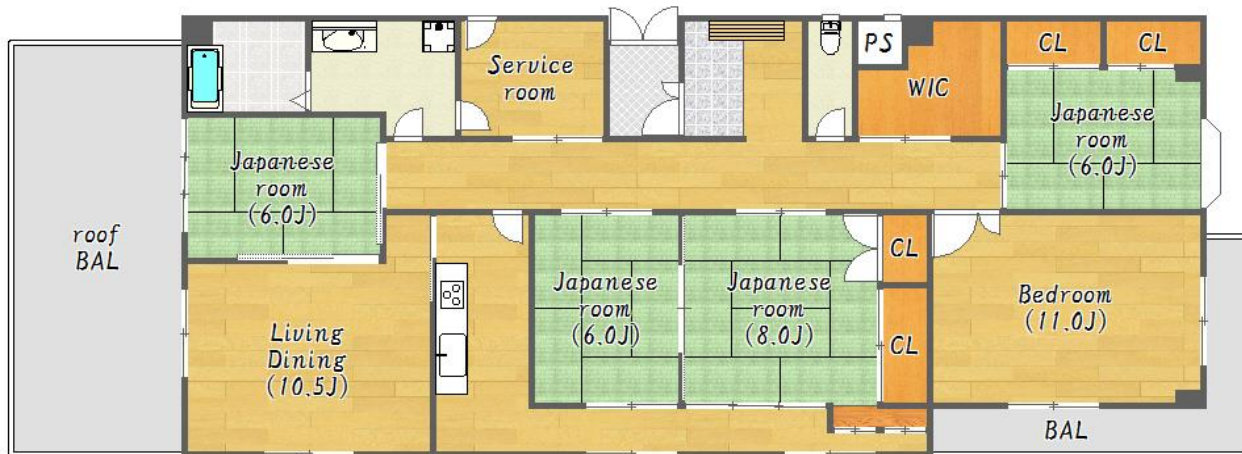


# レークヒルI

最上階ワンフロアー160m<sup>2</sup>をフルリフォーム♪  
浴室・洗面台・トイレなど新品、お洒落なカウンターキッチン

賃料	<b>200,000円</b>	間取	5SLDK
交通	阪急電鉄甲陽線『甲陽園』駅 徒歩14分		
所在地	西宮市奥畑8-37		
費用	礼金	400,000円	
	敷金	100,000円	
	共益費	込み	
	駐車場	込み(高さ制限有)	
	家賃保証	初回保証料:総賃料の50% 更新:10,000円/1年	
	火災保険	24,000円/2年(※AIGリビングパートナー保険)	
	鍵交換代	18,000円(税別)	
	消毒料	15,000円(税別)	
安心サポート	15,000円(税別)/2年		
引落手数料	300円(税別) ※家賃支払開始月より		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート 6階建	
	専有面積	160.13m <sup>2</sup>	
	築年月	平成1年	
	間取明細	右記間取確認	
学校区	向き	南	
	学校区	甲陽園小学校 大社中学校	
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	スマ電	
設備詳細	【室内設備】洗面化粧台・トイレ・カウンターキッチン・浴室・洗濯機置場 【共用設備】駐輪場・エレベーター・地下駐車場		
各室賃料	(601号 200,000円)		
鍵場所	現地キー (PS ダイアル4343)		



※現況と相違ある場合は現況を優先します。  
※室内状況につき入居日が遅れる事があります。

<b>CENTURY 21</b>	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料	
	TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	渡邊	専任媒介	スーモ	×	15,000円(税別)
	FAX 06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1			ホームズ	×	広告料
	HP <a href="http://www.mormonscholars.org">http://www.mormonscholars.org</a>	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。			自社HP等	○	<b>1ヶ月</b>
	E-mail <a href="mailto:kanri.across@gmail.com">kanri.across@gmail.com</a>						
住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101							