

物件種別	マンション	賃料	<b>65,000円</b>	交通	阪急神戸線 『西宮北口』 駅 徒歩12分	物件名	マンションラージ
------	-------	----	----------------	----	----------------------	-----	----------



マンションラージ外観

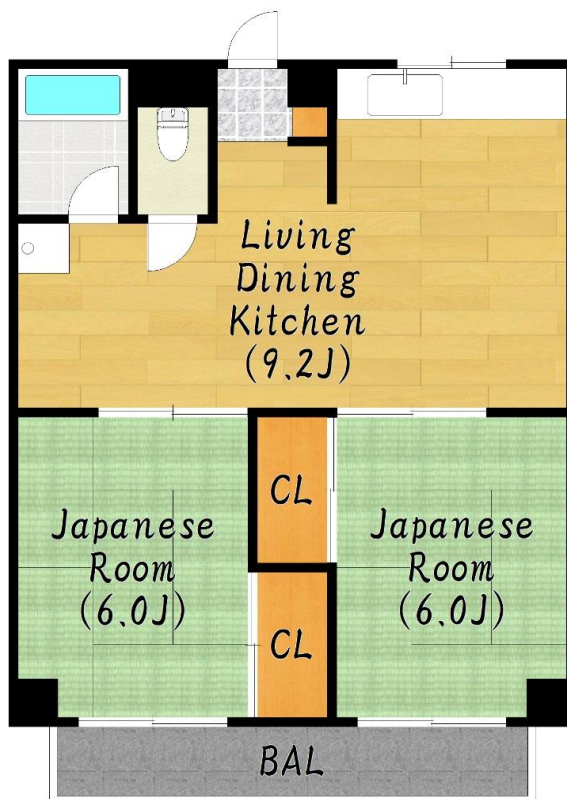
キッチン

和室

玄関

- ★阪急神戸線『西宮北口』駅 徒歩12分
- ★阪急西宮ガーデンズまで徒歩10分!
- ★近隣スーパー薬局コンビニあります!
- ★エレベーター付き!
- ★学校までも近くお子さんも安心!
- ★3階南向きで日当たり良好!
- ★ウォシュレット残置物あり!
- ★コンビニ徒歩4分!

周辺施設	
・ 阪急西宮ガーデンズ	徒歩 10分 (750m)
・ 万代 西宮熊野店	徒歩 7分 (550m)
・ セブンイレブン	徒歩 4分 (400m)
・ 瓦林小学校	徒歩 2分 (100m)
・ 瓦木中学校	徒歩 10分 (800m)
・ 瓦林郵便局	徒歩 5分 (350m)



所在	西宮市瓦林町30-6	
費用	礼金	<b>1ヶ月</b>
	敷金	0円
	共益費	込
	駐車場	無
	家賃保証	初回保証料：総賃料の50% 更新：10,000円/1年
	火災保険	24,000円/2年 ※AIGリビングパートナー保険
	鍵交換費用	18,000円(税別)
	消毒代	13,000円(税別)
安心サポート	15,000円(税別)	
引落手数料	300円(税別) ※家賃支払開始月より	
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 5階建
	専有面積	44.79㎡
	築年月	昭和48年4月
	間取明細	左記間取確認
設備	ガス	都市ガス
	水道	公営水道
	電気	関西電力
設備詳細	【室内設備】	浴室 収納 トイレ 室内洗濯機置場 キッチン
	【共用設備】	駐輪場 エレベーター
各室備考	305号 65,000円	
学校区	瓦林小学校 瓦木中学校	
契約期間	2年間 普通賃貸借契約	
鍵場所	現地 PS ダイヤル4343	

ネット環境一覧		
ベコム	フレッツ光	eo光
要確認	要確認	要確認

<b>CENTURY 21</b>	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料	
	TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	中村	専任媒介	スーモ × ホームズ × 自社HP等 ○	15,000円(税別)	
	FAX 06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1				広告料	
	HP http://www.mormonscholars.org					センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。	<b>1.5ヶ月</b>
	E-mail kanri.across@gmail.com						
	住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101						