

# PLACE ONE

## 62,000円

JR環状線「野田」駅 徒歩8分

所在地 大阪市福島区野田4丁目6-13

|       |                     |                             |
|-------|---------------------|-----------------------------|
| 費用    | 礼金                  | 2ヶ月                         |
|       | 敷金                  | 0円                          |
|       | 共益費                 | 3,000円                      |
|       | 駐車場                 | 無                           |
|       | 家賃保証                | 初回保証料:総賃料の50% 更新:10,000円/1年 |
|       | 火災保険                | 19,000円/2年(※AIGリビングサポート保険)  |
|       | 鍵交換代                | 18,000円(税別)                 |
|       | 消毒料                 | 10,000円(税別)                 |
|       | 安心サポート              | 15,000円(税別)/2年              |
| 引落手数料 | 300円(税別) ※家賃支払開始月より |                             |

契約期間 2年間 普通賃貸借契約

|       |      |                         |
|-------|------|-------------------------|
| 建物・土地 | 構造   | 鉄骨造 3階建                 |
|       | 専有面積 | Aタイプ 23.87㎡/Bタイプ 24.28㎡ |
|       | 築年月  | 平成27年10月                |
|       | 間取明細 | 図面参照                    |
|       | 向き   | 南                       |

学校区 野田小学校 下福島中学校

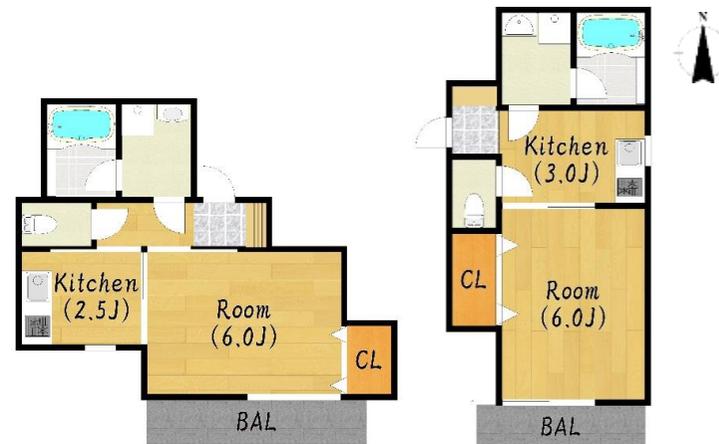
|    |    |      |
|----|----|------|
| 設備 | ガス | 都市ガス |
|    | 水道 | 公営水道 |
|    | 電気 | 関西電力 |

【室内設備】  
システムキッチン、洗面台、洗濯機置場、クローゼット、  
浴室、バス、温水洗浄便座 等  
【共用設備】  
オートロック、駐輪場、ゴミ置き場等 インターネット無料

各室備考 Bタイプ 202号(62,000円)

鍵場所 現地キー 散水栓 ダイヤル4343

大阪駅まで2駅でアクセスが便利♪インターネット無料！！



Aタイプ23.87㎡

Bタイプ24.28㎡



※現況と相違ある場合は現況を優先します。  
※室内状況につき入居日が遅れる事があります。

## CENTURY 21

センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課

|        |                               |
|--------|-------------------------------|
| TEL    | 06-6432-2121                  |
| FAX    | 06-6437-2100                  |
| HP     | http://www.mormonscholars.org |
| E-mail | kanri.across@gmail.com        |

住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101

株式会社アクロスコーポレイション

|                            |
|----------------------------|
| 兵庫県知事(6)第202981号           |
| 〒661-0035<br>尼崎市武庫之荘2丁目3-1 |

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

担当

渡邊

取引形態

専任媒介

広告掲載

|       |   |
|-------|---|
| スーモ   | ○ |
| ホームズ  | ○ |
| 自社HP等 | ○ |

事務手数料

15,000円(税別)

広告料

2ヶ月