

# ヴィラ北田

リノベーション物件!! 内装綺麗です。

賃料	<b>60,000円</b>	間取	2LDK
交通	阪急神戸線「武庫之荘」駅 バス10分		
所在地	尼崎市西昆陽1丁目3-29		
費用	敷金	0円	
	礼金	3ヶ月	
	共益費	3,000円	
	駐車場	12,000円	
	家賃保証	初回保証料:総賃料の50% 更新:10,000円/1年	
	火災保険	24,000円/2年(※AIGリビングパートナー保険)	
	鍵交換代	18,000円(税別)	
	消毒料	13,000円(税別)	
	安心サポート	15,000円(税別)/2年	
引落手数料	300円(税別) ※家賃支払開始日より		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
学校区	武庫北小学校・常陽中学校		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造3階建て	
	専有面積	45.00㎡	
	築年月	昭和53年4月	
	間取明細	図面参照	
	向き	東	
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	【室内設備】	洗面化粧台 バストイレ別 室内洗濯機置場	
	【共用設備】	駐輪場 駐車場	
各室備考	101号(60,000円)		
	201号(60,000円) <b>※広告料減額で礼金交渉可能!!</b>		
鍵場所	101号PSにキーBOX(ダイヤル4343)		



※図面が現況と相違ある場合は現況を優先します。  
※各部屋で、クロスや建具、設備のカラーやデザインが異なりますので、ご注意ください。

	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料
	TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	山地	専任媒介	スーモ ○ ホームズ ○ 自社HP等 ○	15,000円(税別)
	FAX 06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1				広告料
	HP <a href="http://www.mormonscholars.org">http://www.mormonscholars.org</a>					3ヶ月
	E-mail <a href="mailto:kanri.across@gmail.com">kanri.across@gmail.com</a>					
住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。					