

# エクセル熊野 I

専有面積70㎡、万代スーパー徒歩1分！！

賃料	<b>90,000円</b>	間取	<b>3LDK</b>
交通	JR東海道本線『甲子園口』駅 徒歩12分		
所在地	西宮市熊野町13-18		
費用	礼金	<b>200,000円</b>	
	敷金	0円	
	管理費	5,000円	
	駐車場	12,000円(税別)	
	家賃保証	初回保証料:総賃料の50% 更新:10,000円/1年	
	火災保険	24,000円/2年(※AIGリビングパートナー保険)	
	鍵交換代	18,000円(税別)	
	消毒料	15,000円(税別)	
	安心サポート	15,000円(税別)/2年	
引落手数料	300円(税別) ※家賃支払開始月より		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 3階建	
	専有面積	A:70.28㎡ B:66.25㎡	
	築年月	平成6年	
	間取明細	右記間取確認	
学校区	瓦林小学校	瓦木中学校	
	瓦林小学校	瓦木中学校	
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	【室内設備】	洗面化粧台 トイレ キッチン 浴室 洗濯機置場(室内) 収納	
	【共用設備】	駐車場 駐輪場	
各室備考	A(303号 90,000円)		
鍵場所	現地散水栓 ダイヤル4343		



※現況と相違ある場合は現況を優先します。  
※室内状況につき入居日が遅れる事があります。

<b>CENTURY 21</b>	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料	
	TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	藤山	専任媒介	スーモ	×	15,000円(税別)
	FAX 06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1			ホームズ	×	広告料
	HP <a href="http://www.mormonscholars.org">http://www.mormonscholars.org</a>	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。			自社HP等	○	<b>2ヶ月</b>
	E-mail <a href="mailto:kanri.across@gmail.com">kanri.across@gmail.com</a>						
住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101							